

TWS Thüringer Wärme Service GmbH

Wir als TWS Thüringer Wärme Service GmbH sind der Energiedienstleister für alle Gewerbe- und Industrieunternehmen, die Wohnungswirtschaft sowie Thüringer Kommunen und Liegenschaften bei der dezentralen Erzeugung von Energie. Als hundertprozentige Tochtergesellschaft der TEAG Thüringer Energie AG betreiben wir zahlreiche Wärme- und Stromerzeugungsanlagen unterschiedlichster Leistungsklassen.

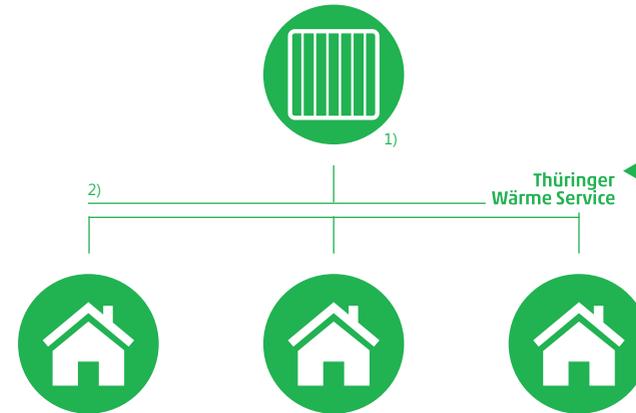
Unsere Leistungen

- Planung, Finanzierung, Genehmigung und Errichtung Ihrer Anlage
- Anlagenbetrieb und -überwachung
- Lieferung von Nutzenergie
- Wartung und Instandhaltung
- Garantie der Anlageneffizienz
- Umfassendes Energiemonitoring



Werden Sie Teil des ersten „Kalten Nahwärmenetzes“ in Thüringen

Zur innovativen Wärmeversorgung ihres potenziellen neuen Eigenheims im Wohngebiet „Lehmkuhle“ in Werther setzen wir das erste „Kalte Nahwärmenetz“ in Thüringen um. Kalte Nahwärmenetze sind eine der klimafreundlichsten Formen der Wärmeversorgung, durch die wir die bereits vorhandene Erdwärme für Sie nutzbar machen. Dabei reduzieren Sie nicht nur die Emission klimarelevanter Treibhausgase auf ein Minimum, sondern senken zusätzlich auch Ihre Betriebskosten.



1) Erdwärmekollektor 2) Kaltes Nahwärmenetz
Erschließung und Betrieb übernimmt TWS

So funktioniert das „Kalte Nahwärmenetz“: Über ein etwa 8.000 Quadratmeter großes Erdwärmekollektorfeld entnehmen wir dem Erdreich in rund 1,4 Metern Tiefe die Wärmeenergie und transportieren diese über Leitungen in Ihr zukünftiges Haus. Dort wird die Umweltwärme mit Hilfe einer leistungsgeregelten Wärmepumpe auf Ihr gewünschtes Temperaturniveau gebracht und kann im Sommer sogar zur passiven Gebäudekühlung verwendet werden.

Ihre Vorteile auf einen Blick

Anlagentechnik

- optimiert für den Einsatz in kalten Nahwärmenetzen
- Leistungsregelung ermöglicht bedarfsgerechte Wärme-Erzeugung
- maximale Anlageneffizienz und sichere Vermeidung von Legionellen im Frischwassersystem durch innovative Direktkondensation und Speichersystematik
- passive Gebäudekühlung auch ohne zusätzliche Klimaanlage
- Nutzung von Überschussstrom aus der PV-Anlage möglich (Smart Grid Funktion)
- Einsparung von Primärenergie durch die Nutzung von Umweltenergie
- signifikante Reduktion der CO₂-Emissionen
- Senkung Ihrer Verbrauchskosten

PV-Anlage mit Stromspeicher

- Vergrößerung des Einspareffektes sowohl monetär als auch im Bereich der CO₂-Emissionen
- jederzeit Transparenz durch Monitoring Ihrer Energieflüsse
- Gebäude-Autarkiegrad bis zu 70 Prozent möglich
- Reduzierung des wärmeseitigen Gebäude-Primärenergiefaktors auch ohne Ökostrom-Restbezug aus dem Netz auf bis zu 0,14

Energie, die zu Ihnen passt



Jetzt individuelles Angebot anfordern:

☎ 0361 652-2003
 @ kontakt@twS-waerme.de
 🌐 www.twS-waerme.de



TWS Thüringer Wärme Service GmbH

Standort Rudolstadt:
Breitscheidstraße 160 · 07407 Rudolstadt

Standort Erfurt:
Schwerborner Straße 30 · 99087 Erfurt

07/2021



Mehr als Energie.



Thüringer
Wärme Service

Beispielrechnung für Ihre nachhaltige Energielösung

Komponente	Option 1	Option 2 ³⁾
 Anlagentechnik inkl. Montage ¹⁾ und IBN	19.999 EUR	199 EUR/Monat
 Störungsmeldung, Wartung und Instandhaltung	-	inklusive
Ihr zusätzlicher Effizienzgewinn ²⁾		
 PV-Anlage mit Stromspeicher inkl. Montage und IBN	21.499 EUR	159 EUR/Monat
 Störungsmeldung, Wartung und Instandhaltung	-	inklusive

Die Kalkulation wurde auf Grundlage eines Referenzhauses für das Wohngebiet Lehmkuhle ermittelt:

- 1,5 geschossiges Gebäude mit 160 m² Wohnfläche
- 7 kW Gebäudeheizlast
- 12.600 kWh/Jahr Gesamtwärmebedarf
- 7.200 kWh/Jahr Gesamtstrombedarf inkl. Wärmepumpe

Wir beraten Sie gern und passen die Anlage(n) und Angebote Ihren individuellen Bedürfnissen an.

- 1) stromseitiger und heizkreisseitiger Anschluss der Anlagentechnik erfolgt bauseits
2) förderfähig nach TAB SolarInvest mit Stand April 2021 (Option 1 mit ca. 6.240 EUR; Preis Option 2 beinhaltet Förderung bereits)
3) Vertragslaufzeit 10 Jahre

Jetzt individuelles Angebot anfordern:

 0361 652-2003
 kontakt@tws-waerme.de
 www.tws-waerme.de

**Thüringer
Wärme Service** 



- ✓ Elektro-Auto
- ✓ LadeTechnik
- ✓ FahrStrom
- ✓ LadeKarte



Baustein oder Paketlösung:

Elektromobilität

ist unser Antrieb.

Weitere Infos finden Sie hier:
teag.meinautopaket.de

